


ТЭП 76.2						
Номер Здания	№ Кв.	Тип Кв.	Жилая площадь	Площадь без лоджий	Площадь с учетом коэф.	Площадь без коэф.
76.2, 1 этаж						
	156	2Б	21,18	53,44	53,44	53,44
	157	2А	22,22	48,04	48,04	48,04
	158	1А	14,64	43,77	43,77	43,77
			58,04	145,25	145,25	145,25
76.2, 2ой этаж						
	159	1А	14,72	41,15	41,68	42,91
	160	1Б	11,4	37,66	38,19	39,42
	161	1В	13,05	37,25	37,71	38,78
	162	2А	22,6	48,81	50,42	52,04
	163	С.1	13,2	26,77	27,23	28,3
	164	2Б	21,37	53,23	55,07	56,9
	165	2В	25,01	67,25	67,78	69,01
	166	1Г	11,98	38,61	39,14	40,37
			133,33	350,73	357,22	367,73
76.2, типовой этаж						
	167	1А	14,72	40,5	41,03	42,26
	168	1Б	11,43	37,67	38,2	39,43
	169	1В	13,07	37,28	37,74	38,81
	170	2А	22,6	48,81	50,42	52,04
	171	С.1	13,2	26,09	26,55	27,62
	172	2Б	21,37	53,22	55,06	56,89
	173	2В	25,01	65,39	65,92	67,15
	174	1Г	12,07	37,39	37,92	39,15
			133,47	346,35	352,84	363,35
ИТОГО 76.2			2460,36	6383,93	6500,75	6689,93

- Строительный объем секции 76.2: 32901,36м³
в т.ч. ниже 0,000: 1402,02м³
выше 0,000: 31499,34м³

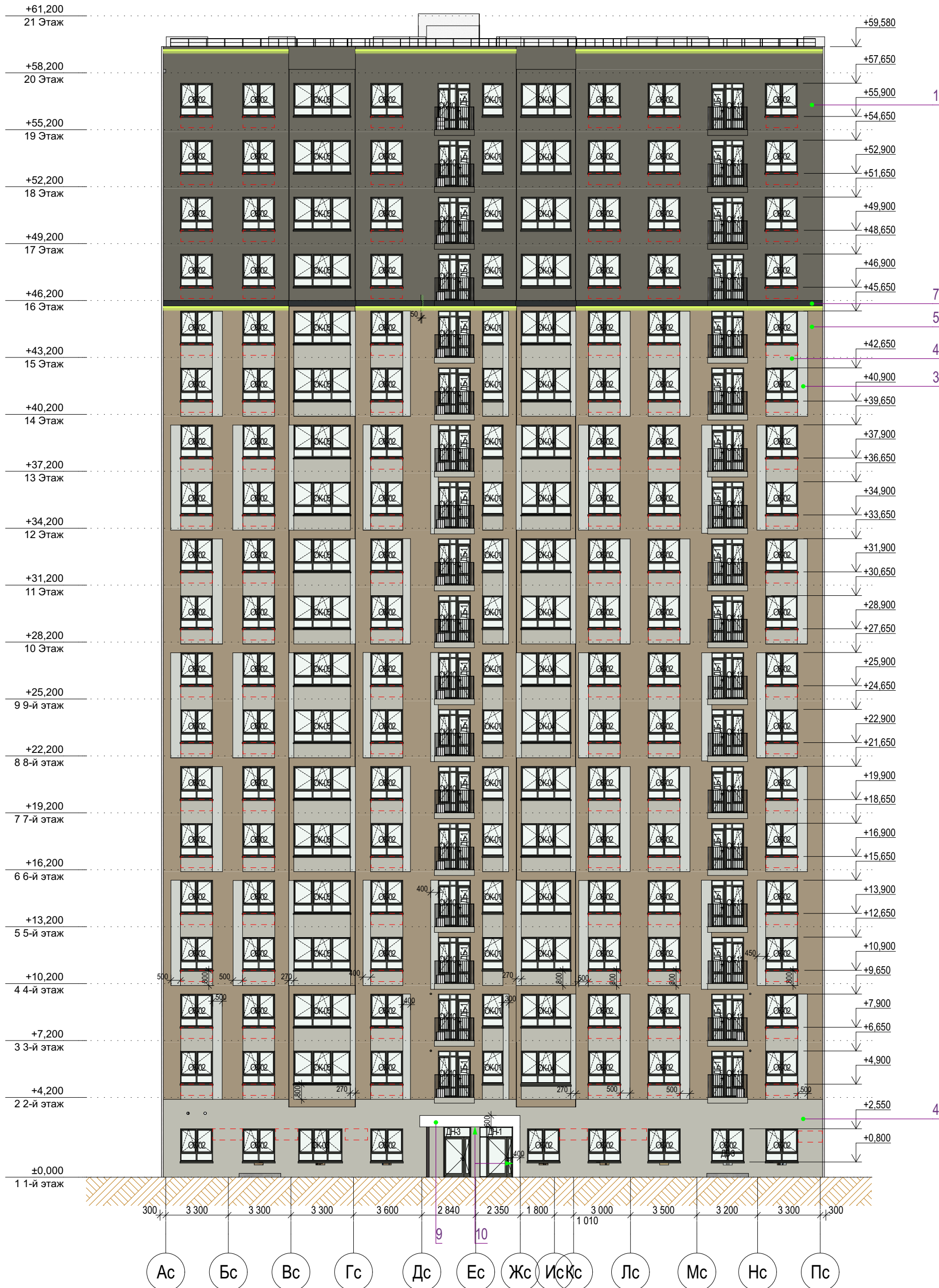
Перечень актов освидетельствования скрытых работ ответственных конструкций, подлежащих промежуточной приемке

№ п/п	Наименование работ	Примечание
1	Акт на устройство навесного вентилируемого фасада	
2	Акт на устройство кровли	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта - АР		
Лист	Наименование	Примечание
01	Общие данные	
02	Фасад 76.2 в осях 4-3	
03	Фасад 76.2 в осях 3-4 (дворовой)	
04	План технического этажа 76.2	
05	План 1-го этажа 76.2	
06	План 2-го этажа 76.2	
07	План типового этажа 76.2	
08	План кровли 76.2	
09	Разрез 2-2	
10	Ведомость заполнения оконных проемов	
11	Ведомость заполнения дверных проемов. Ведомость люков	
12	Ведомость полов. Ведомость отделки	

Технические решения, принятые в проектной документации, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий. Использование данной проектной документации осуществляется Заказчиком без права ознакомления (кроме экспертирующих и согласующих органов), передачи и продажи другим предприятиям, организациям и физическим лицам без разрешения фирмы. Настоящий проект разработан в соответствии с действующими по состоянию на август 2024 г. нормами и правилами и с соблюдением мероприятий, обеспечивающих взрывобезопасность и пожаробезопасность при эксплуатации здания. ГИП.....Мифтяхетдинов Т.Ф.					
31081-76-АР2					
Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц: Камчатская-Западносибирская-Энтузиастов. Многоэтажный жилой дом ГП-75. Многоэтажный жилой дом ГП-76					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разраб.	Сагидуллин				16.12.2024
Многоэтажный жилой дом ГП-76. Секция 76.2					Стадия
					Лист
					Листов
					Р
					01
ГИП	Мифтяхетдинов				16.12.2024
Н. контр.	Мустафин				16.12.2024
Общие данные					

Фасад в осях 3-4



Ведомость наружной отделки

Поз.	№ образца RAL	Обозначение на фасаде	Примечание	Площадь
1	RAL 7039		Тонкослойная фасадная штукатурка по сертифиц. системе "Мокрый фасад", окрашенная в массу	305м²
2	RAL 5011		Тонкослойная фасадная штукатурка по сертифиц. системе "Мокрый фасад", окрашенная в массу	70м²
3	RAL 9018		Тонкослойная фасадная штукатурка по сертифиц. системе "Мокрый фасад", окрашенная в массу	179м²
4	RAL 7044		Тонкослойная фасадная штукатурка по сертифиц. системе "Мокрый фасад", окрашенная в массу	1540м²
5	RAL 1019		Тонкослойная фасадная штукатурка по сертифиц. системе "Мокрый фасад", окрашенная в массу	950м²
6	RAL 7022		Тонкослойная фасадная штукатурка по сертифиц. системе "Мокрый фасад", окрашенная в массу	253м²
7	RAL 7021		Тонкослойная фасадная штукатурка по сертифиц. системе "Мокрый фасад", окрашенная в массу	57м²
8			Декоративная плитка под бежевый кирпич по сертифицированной системе НВФ	84м²
9	RAL 9010		Алюминиевый композит по сертифицированной системе НВФ (отделка вх. групп)	17м²
10	Текстура дерева		Алюминиевый композит по сертифицированной системе НВФ (подшивка потолка и внутр. грани вх. групп)	31м²
11	RAL 7022		Профили оконных, дверных и витражных рам, отливы из окрашенной оцинкованной стали Стекло - бесцветное (нейтрально-серый)	
12	RAL 9010		Тонкослойная фасадная штукатурка по сертифиц. системе "Мокрый фасад" (отделка вентшахт на кровле)	173м²

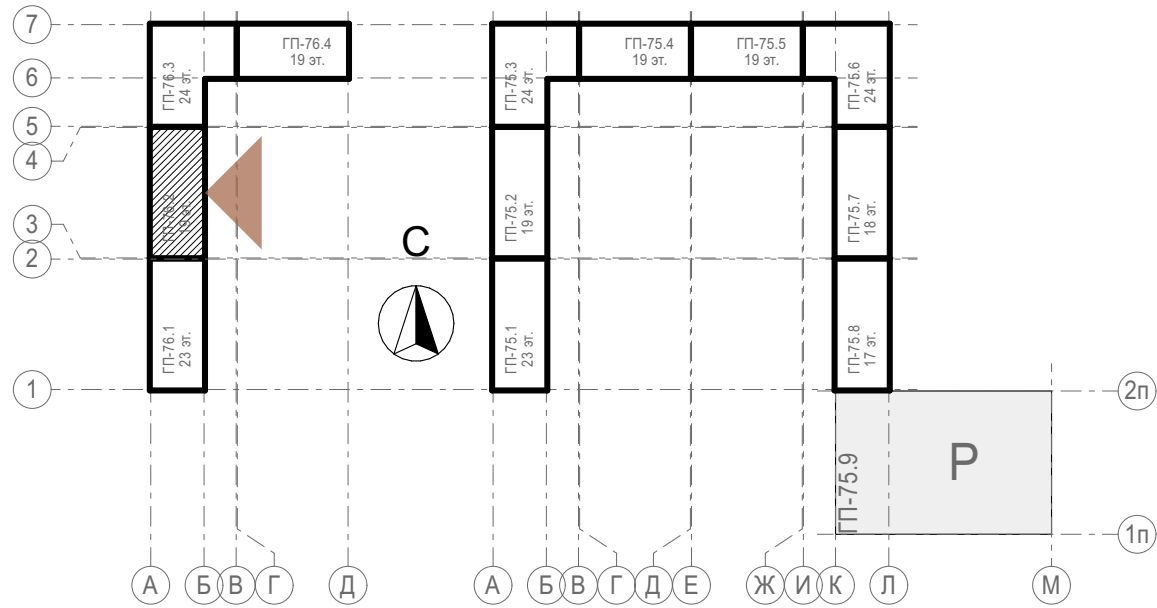
*Площади штукатурки фасадов указаны с учетом отделки откосов

1. Все отметки указаны относительно отм.0.000 блок секции, к которой относится элемент с отметкой. За отметку 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа жилой части, что соответствует абсолютной отметке 57,70 для дома ГП-76.
2. Отметки оконных проемов указаны с учетом четверти и отделки
3. Внутри приемков и выходов из техподполья на стене с НВФ продолжить отделку НВФ, подходящую сверху к приемку. Внутренняя отделка стен самого приемка не предусмотрена. Наружная отделка стен приемка над ур.з. - фасадная штукатурка в цвет примыкающего фасада.
4. При отделке фасадов технологией оштукатуривания применять декоративную штукатурку, окрашенную в массу

Условные обозначения

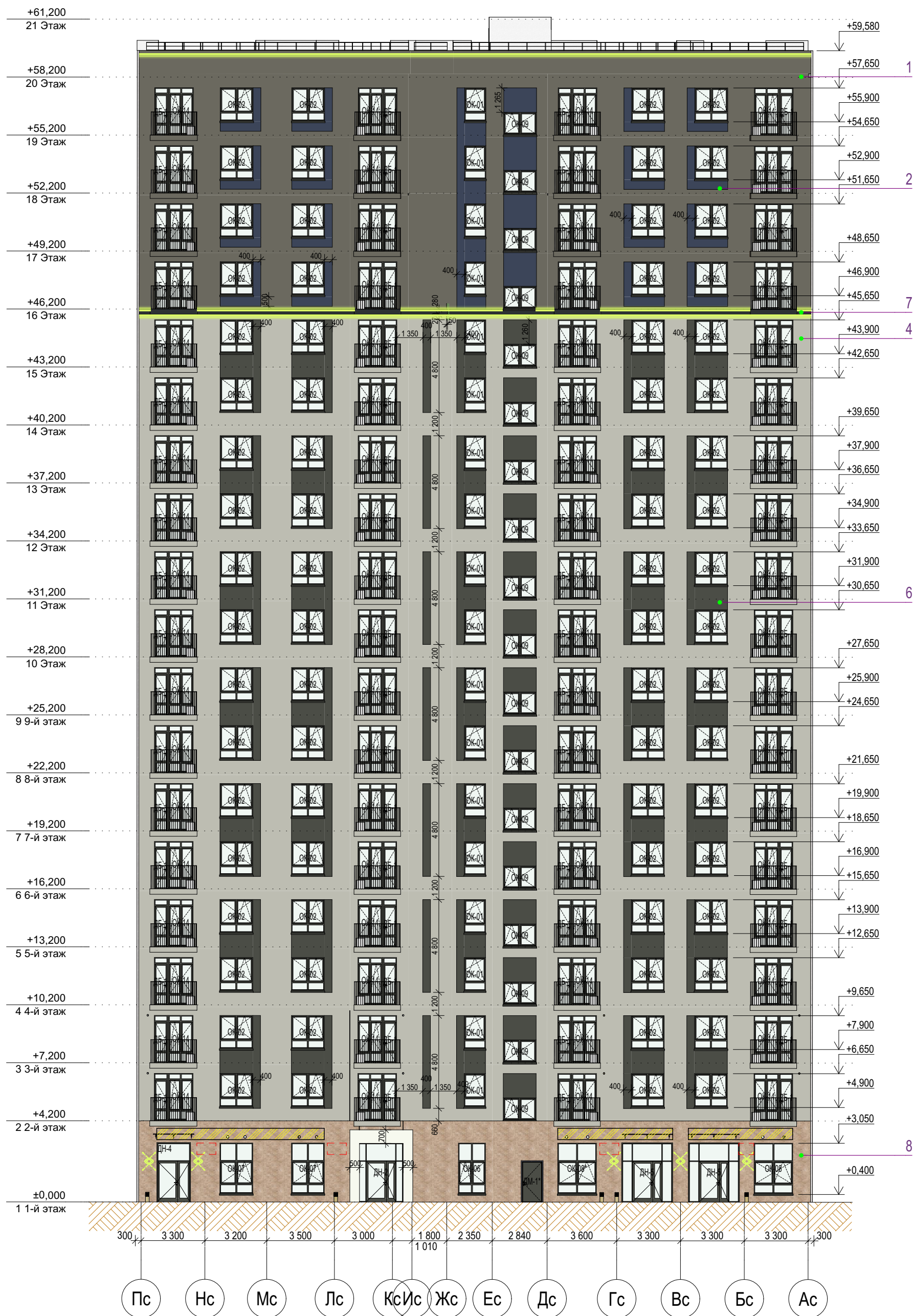
- место допустимого размещения корзины для кондиционера в цвет фасада
- место допустимого размещения корзины для кондиционера RAL5011
- место допустимого размещения корзины для кондиционера RAL9010
- место допустимого размещения корзины для кондиционера RAL7044
- место допустимого размещения корзины для кондиционера RAL7022
- место допустимого размещения корзины для кондиционера RAL7039
- место допустимого размещения корзины для кондиционера RAL9018
- место допустимого размещения наружного блока кондиционера
- место допустимого размещения вывесок с подсветкой
- линейная LED-подсветка, направленная в 2 стороны
- линейная LED-подсветка, направленная в 1 сторону
- настенное уличное бра, направленное в 2 стороны

Блок-схема






31081-76-AP2					
Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц: Камчатская-Западносибирская-Энтузиастов. Многоэтажный жилой дом ГП-75. Многоэтажный жилой дом ГП-76					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разраб.	Сагидуллин				16.12.2024
Многоэтажный жилой дом ГП-76. Секция 76.2				Стадия	Лист
				Р	02
Листов					
ГИП				Фасад 76.2 в осях 4-3	
Н. контр.					

Фасад в осях 4-3













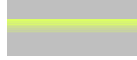

Ведомость наружной отделки

Поз.	№ образца RAL	Обозначение на фасаде	Примечание	Площадь
1	RAL 7039		Тонкослойная фасадная штукатурка по сертициф. системе "Мокрый фасад", окрашенная в массу	305м ²
2	RAL 5011		Тонкослойная фасадная штукатурка по сертициф. системе "Мокрый фасад", окрашенная в массу	70м ²
3	RAL 9018		Тонкослойная фасадная штукатурка по сертициф. системе "Мокрый фасад", окрашенная в массу	179м ²
4	RAL 7044		Тонкослойная фасадная штукатурка по сертициф. системе "Мокрый фасад", окрашенная в массу	1540м ²
5	RAL 1019		Тонкослойная фасадная штукатурка по сертициф. системе "Мокрый фасад", окрашенная в массу	950м ²
6	RAL 7022		Тонкослойная фасадная штукатурка по сертициф. системе "Мокрый фасад", окрашенная в массу	253м ²
7	RAL 7021		Тонкослойная фасадная штукатурка по сертициф. системе "Мокрый фасад", окрашенная в массу	57м ²
8			Декоративная плитка под бежевый кирпич по сертицифированной системе НБФ	84м ²
9	RAL 9010		Алюминиевый композит по сертицифированной системе НБФ (отделка вх.групп)	17м ²
10	Текстура дерева		Алюминиевый композит по сертицифированной системе НБФ (подшивка потолка и внутр.грани вх.групп)	31м ²
11	RAL 7022		Профили оконных, дверных и витражных рам, отливы из окрашенной оцинкованной стали Стекло - бесцветное (нейтрально-серый)	
12	RAL 9010		Тонкослойная фасадная штукатурка по сертициф. системе "Мокрый фасад" (отделка вентшахт на кровле)	173м ²

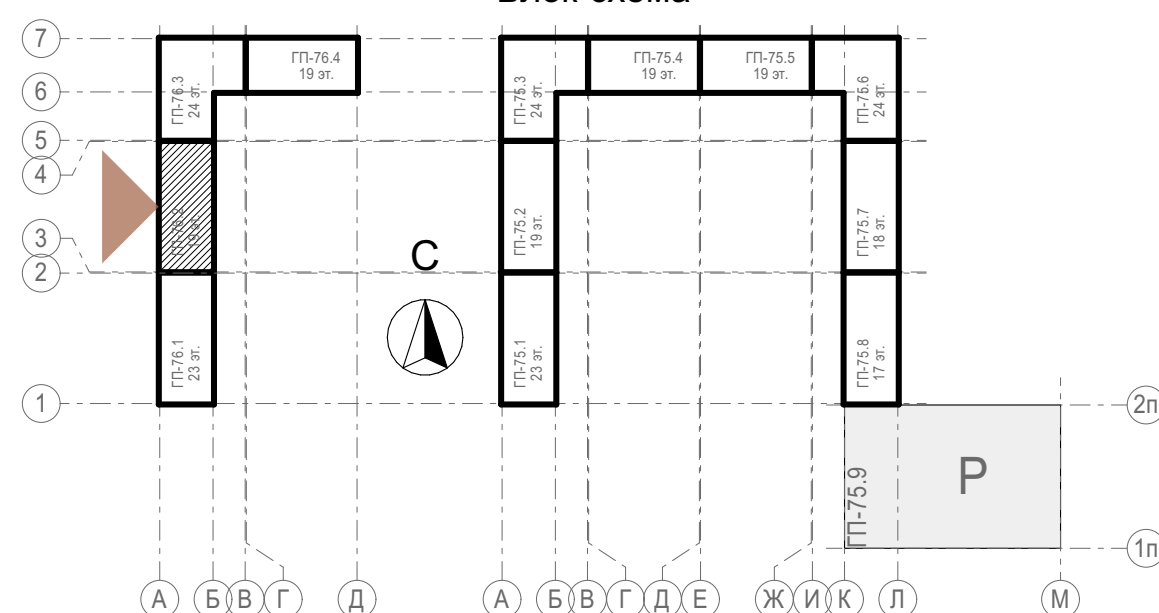
*Площади штукатурки фасадов указаны с учетом отделки откосов





1. Все отметки указаны относительно отм.0,000 блок секции, к которой относится элемент с отметкой. За отметку 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа жилой части, что соответствует абсолютной отметке 57,70 для дома ГП-76.
2. Отметки оконных проемов указаны с учетом четверти и отделки
3. Внутри приемков и выходов из техподполья на стене с НВФ продолжить отделку НВФ, подходящую сверху к приемку. Внутренняя отделка стен самого приемка не предусмотрена. Наружная отделка стен приемка над ур.з. - фасадная штукатурка в цвет примыкающего фасада.
4. При отделке фасадов технологий оштукатуривания применять декоративную штукатурку, окрашенную в массу

Условные обозначения

-  - место допустимого размещения корзины для кондиционера в цвет фасада
-  - место допустимого размещения корзины для кондиционера RAL5011
-  - место допустимого размещения корзины для кондиционера RAL9010
-  - место допустимого размещения корзины для кондиционера RAL7044
-  - место допустимого размещения корзины для кондиционера RAL7022
-  - место допустимого размещения корзины для кондиционера RAL7039
-  - место допустимого размещения корзины для кондиционера RAL9018
-  - место допустимого размещения наружного блока кондиционера
-  - место допустимого размещения вывесок с подсветкой
-  - линейная LED-подсветка, направленная в 2 стороны
-  - линейная LED-подсветка, направленная в 1 сторону
-  - настенное уличное бра, направленное в 2 стороны

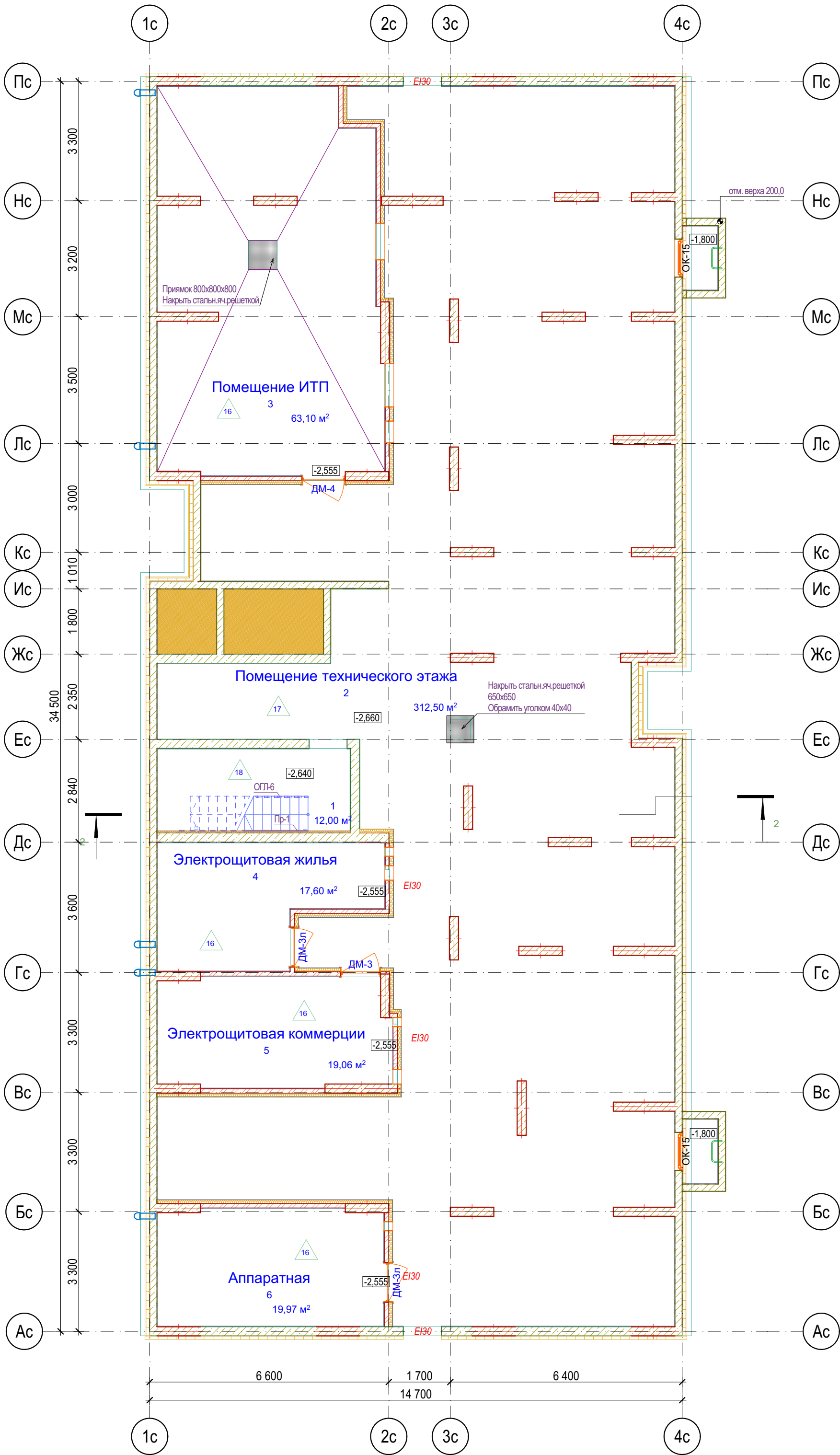
Блок-схема



							31081-76-AP2			
							Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц: Камчатская-Западносибирская-Энтузиастов. Многоэтажный жилой дом ГП-75. Многоэтажный жилой дом ГП-76			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		Многоэтажный жилой дом ГП-76. Секция 76.2	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Сагидуллин			16.12.2024			Р	03	
							Фасад 76.2 в осях 3-4 (дворовой)	 ПБМ ПРОЕКТНОЕ БЮРО МОНОЛИТ		
ГИП		Мифтяхетдинов			16.12.2024					
Н. контр.		Мустафин			16.12.2024					

Экспликация техподполье БС-2

№	Наименование	Площадь с коэф.
БС-2, №кв. МОП		
1	Лестничная клетка	12,00
2	Помещение технического этажа	312,50
		324,50 м²
БС-2, №кв. Технические помещения		
3	Помещение ИТП	63,10
4	Электрощитовая жилья	17,60
5	Электрощитовая коммерции	19,06
6	Аппаратная	19,97
		119,73 м²
		444,23 м²

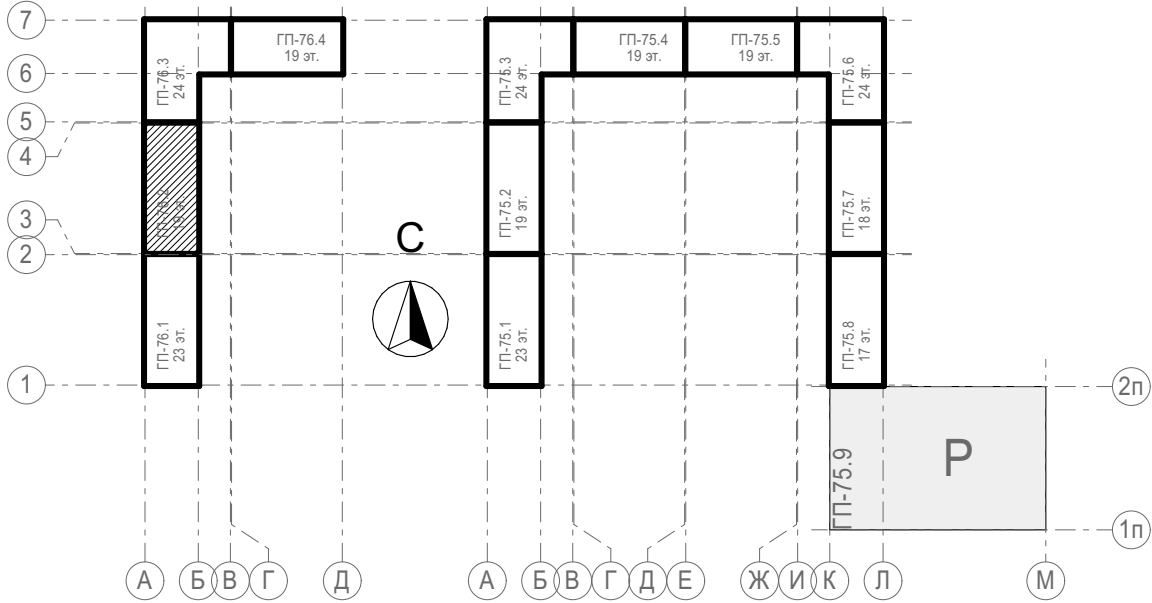


Условные обозначения

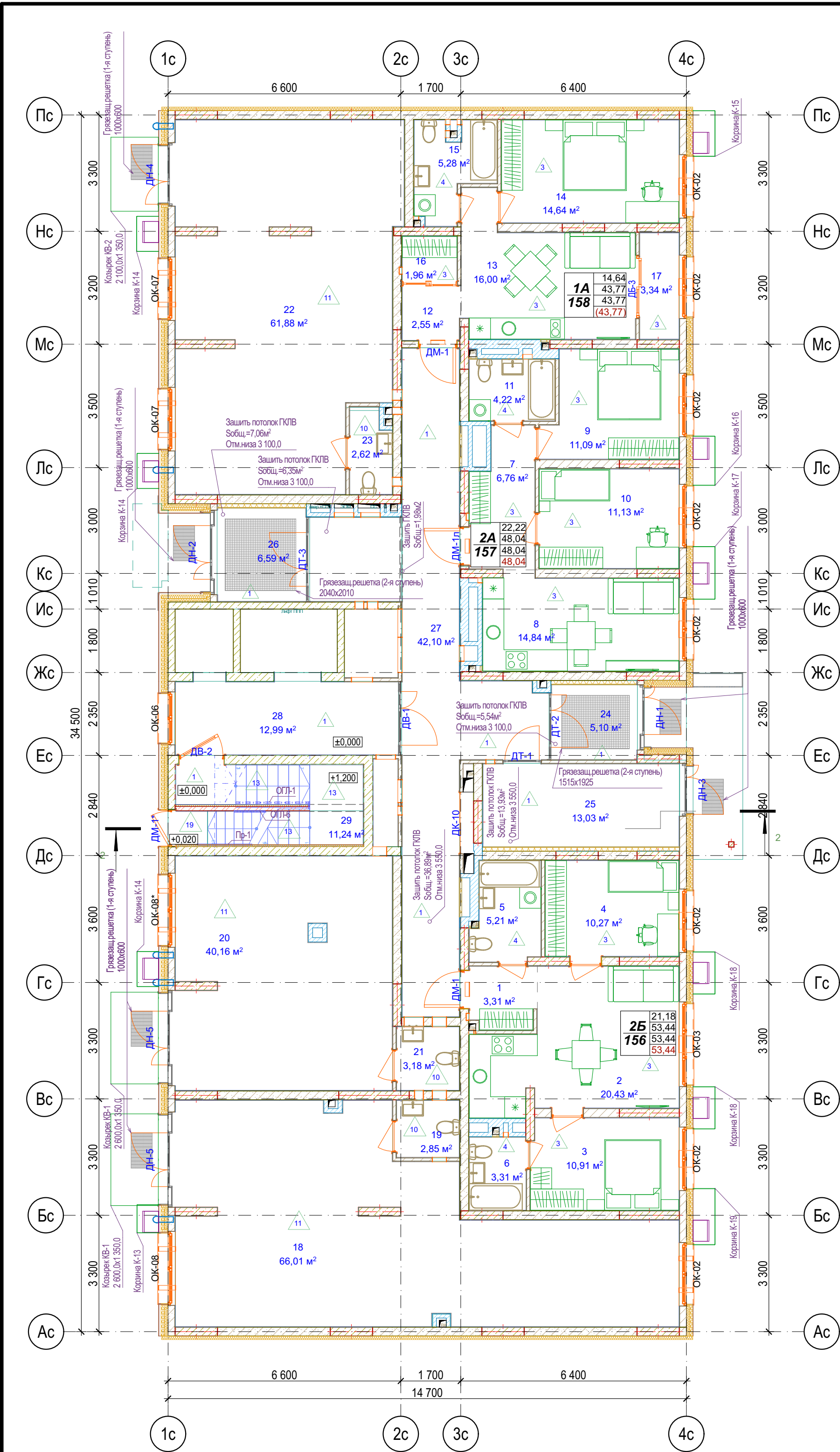
Для предотвращения проникновения шума от инженерного оборудования в смежные помещения, в технических помещениях (ИТП, узел ввода, насосные, водомерные узлы) предусмотреть звукоизоляцию стен из минеральной ваты плотностью не менее 90кг/м3 толщиной 100 мм со штукатуркой по сертифицированной системе "Мокрый фасад" (или аналог) и потолков из минеральной ваты плотностью не менее 90 кг/м3 толщиной 50 мм с последующей отделкой штукатуркой и покраской. Также предусмотреть пол не имеющий жестких связей (звуковых мостиков) со стенами и другими конструкциями; основание пола при этом отделяется по контуру от стен и других конструкций зазорами шириной 1-2 см, заполняемыми звукоизоляционным материалом.

	- Кирпич керамический КР-р по 25012065/1НФ/200/2,0/50 ГОСТ 530-2012
	- Кирпич силикатный полнотелый СУРП6-М150/Ф100/1,4 ГОСТ 379-2015
	- Монолитный железобетон
	- Керамзитобетонный блок пустотелый по ГОСТ 33126-2014
	- Керамзитобетонный блок полнотелый по ГОСТ 33126-2014
	- Утеплитель минераловатный НГ
	- Утеплитель экструдированный пенополистирол
	- НВФ по сертифицированной системе с утеплением в 2 слоя
	- Зашивка шахт ВК в 2 слоя ГКЛВ по системе Кнауф с зачеканкой звукоизоляционным материалом вокруг трубопроводов
	Жилая площадь Площадь за вычетом летн.пом. Общая площадь с летн.пом. (с учетом k) Общая площадь с летн.пом. (без учета k)
	Номер квартиры Кол-во комнат и тип квартиры

Блок-схема



31081-76-AP2					
Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц: Камчатская-Западносибирская-Энтузиастов. Многоэтажный жилой дом ГП-75. Многоэтажный жилой дом ГП-76					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разраб.	Сагидуллин				16.12.2024
Многоэтажный жилой дом ГП-76. Секция 76.2				Стадия	Лист
				P	04
ГИП				План технического этажа 76.2	
Н. контр.				ПРОЕКТНОЕ БЮРО МОНОЛИТ	

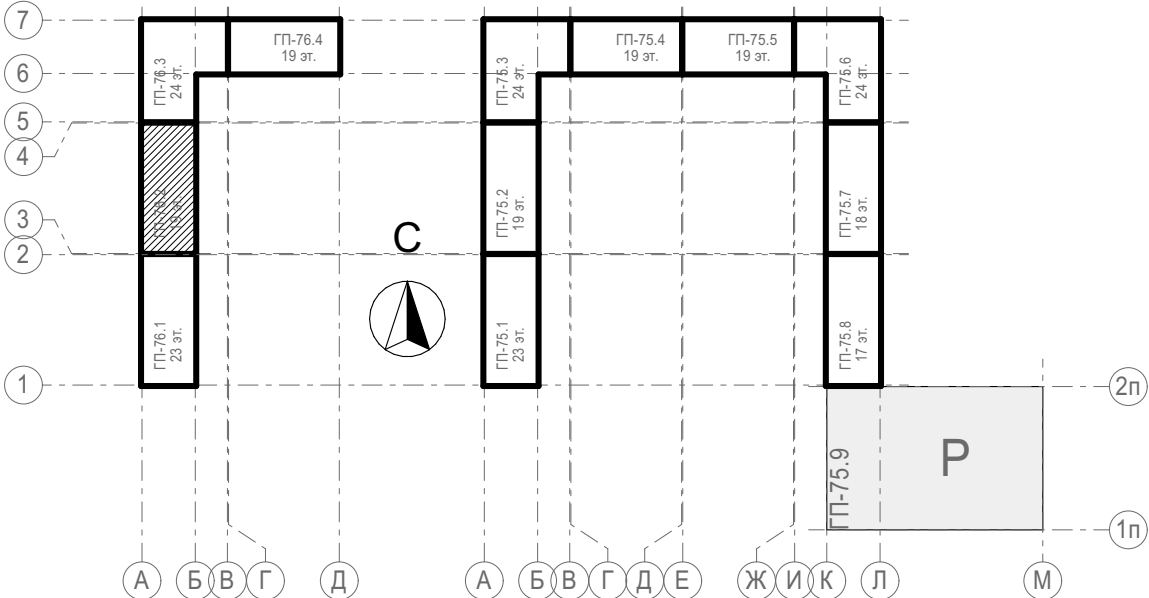


Экспликация 1-й этаж БС-2			
№	Наименование	Площадь с коэф.	Площадь без уч. коэф.
БС-2, №кв. 156, 2Б			
1	Прихожая	3,31	3,31
2	Кухня	20,43	20,43
3	Спальня 1	10,91	10,91
4	Спальня 2	10,27	10,27
5	Санузел 1	5,21	5,21
6	Санузел 2	3,31	3,31
		53,44 м²	53,44 м²
БС-2, №кв. 157, 2А			
7	Прихожая	6,76	6,76
8	Кухня	14,84	14,84
9	Спальня 1	11,09	11,09
10	Спальня 2	11,13	11,13
11	Санузел	4,22	4,22
		48,04 м²	48,04 м²
БС-2, №кв. 158, 1А			
12	Прихожая	2,55	2,55
13	Кухня	16,00	16,00
14	Спальня	14,64	14,64
15	Санузел	5,28	5,28
16	Гардеробная	1,96	1,96
17	Зимний сад	3,34	3,34
		43,77 м²	43,77 м²
БС-2, №кв. Коммерческие помещения, ПБКФН 5			
18	Нежилое помещение 5	66,01	66,01
19	Универсальный санузел 5	2,85	2,85
		68,86 м²	68,86 м²
БС-2, №кв. Коммерческие помещения, ПБКФН 6			
20	Нежилое помещение 6	40,16	40,16
21	Универсальный санузел 6	3,18	3,18
		43,34 м²	43,34 м²
БС-2, №кв. Коммерческие помещения, ПБКФН 7			
22	Нежилое помещение 7	61,88	61,88
23	Универсальный санузел 7	2,62	2,62
		64,50 м²	64,50 м²
БС-2, №кв. МОП, МОП			
24	Тамбур	5,10	5,10
25	Колясочная	13,03	13,03
26	Тамбур	6,59	6,59
27	Внеквартирный коридор	42,10	42,10
28	Лифтовой холл	12,99	12,99
29	Лестничная клетка	11,24	11,24
		91,05 м²	91,05 м²
		413,00 м²	413,00 м²




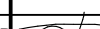
Условные обозначения

- Кирпич керамический КР-р по 25012065/1НФ/200/2,0/ГОСТ 530-2012
- Кирпич силикатный полнотелый СУРПо-М150/100/1,4 ГОСТ 379-2015
- Монолитный железобетон
- Керамзитобетонный блок пустотелый по ГОСТ 33126-2014
- Керамзитобетонный блок полнотелый по ГОСТ 33126-2014
- Утеплитель минераловатный НГ
- Утеплитель экструдированный пенополистирол
- НВФ по сертифицированной системе с утеплением в 2 слоя
- Защита шахт ВК в 2 слоя ГКЛБ по системе Кнауф с зачеканкой звукоизоляционным материалом вокруг трубопроводов
- Жилая площадь: 22,20
- Площадь за вычетом ледн. пом.: 52,99
- Общая площадь с ледн. пом. (с учетом к): 54,65
- Общая площадь с ледн. пом. (без учета к): 56,31
- Номер квартиры: 2А
- Кол-во комнат и тип квартиры: 2

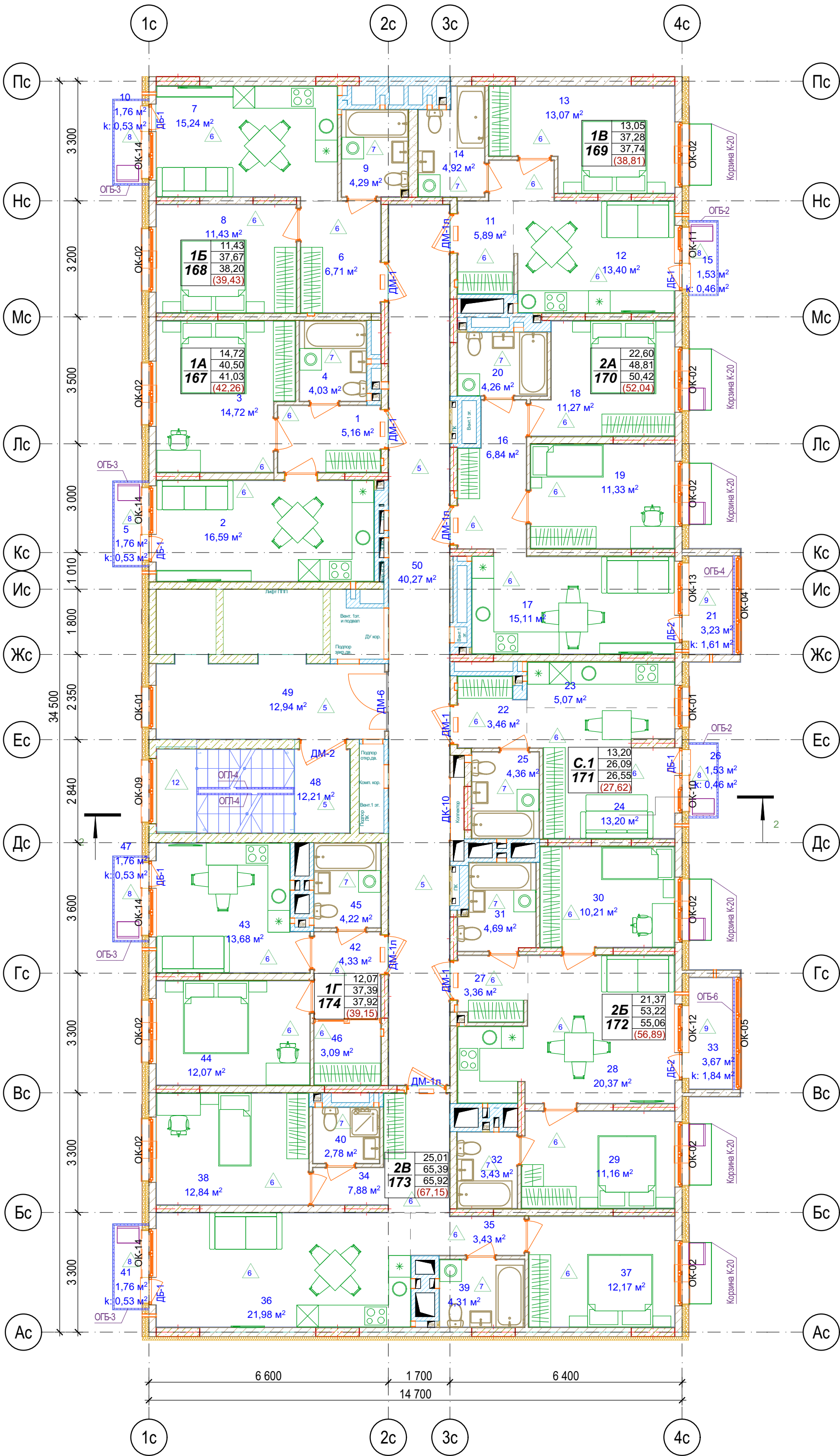
Блок-схема



31081-76-AP2					
Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц: Камчатская-Западносибирская-Энтузиастов. Многоэтажный жилой дом ГП-75. Многоэтажный жилой дом ГП-76					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разраб.	Сагидуллин				16.12.2024
Многоэтажный жилой дом ГП-76. Секция 76.2				Стадия	Лист
				Р	05
ГИП				План 1-го этажа 76.2	
Н. контр.				ПРОЕКТОНОЕ БЮРО МОНОЛИТ	

						31081-76-AP2			
						Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц: Камчатская-Западносибирская-Энтузиастов. Многоэтажный жилой дом ГП-75. Многоэтажный жилой дом ГП-76			
Изм.	Копуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Многоэтажный жилой дом ГП-76. Секция 76.2	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Сагидуллин			16.12.2024		Р	06	
						План 2-го этажа 76.2	 ПБМ	ПРОЕКТНОЕ БЮРО МОНОЛИТ	
ГИП		Мифтяхетдинов			16.12.2024				
Н. контр.		Мустафин			16.12.2024				

3-й этаж



Условные обозначения

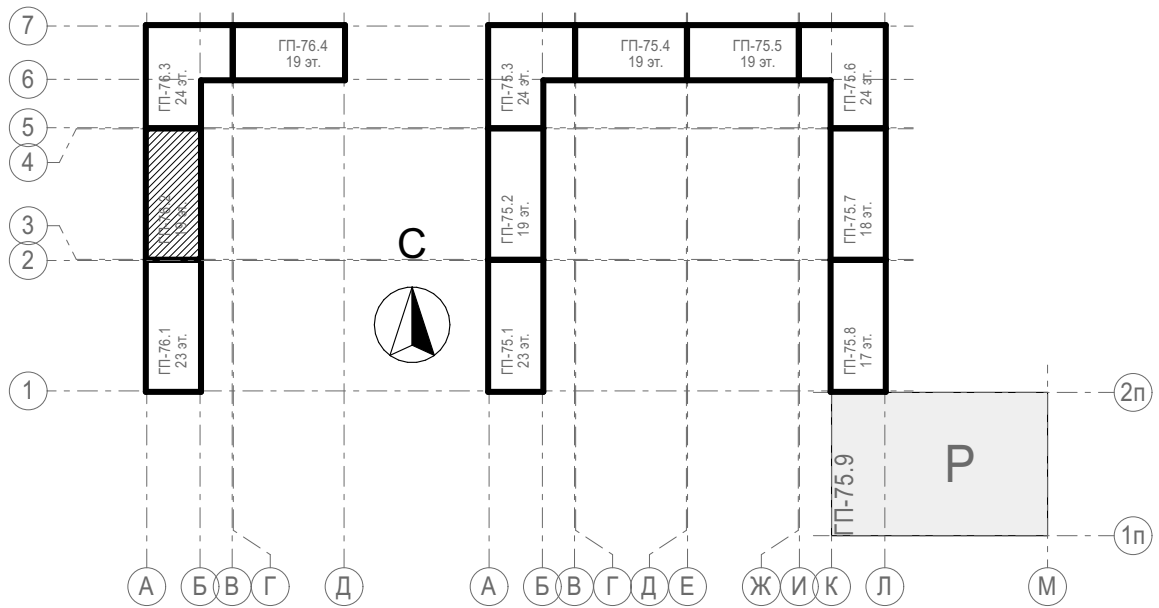
- Кирпич керамический КР-р по 25012065/1НФ/200/2,0/50 ГОСТ 530-2012
- Кирпич силикатный полнотелый СУРПо-М150/Ф100/1,4 ГОСТ 379-2015
- Монолитный железобетон
- Керамзитобетонный блок пустотелый по ГОСТ 33126-2014
- Керамзитобетонный блок полнотелый по ГОСТ 33126-2014
- Утеплитель минераловатный НГ
- Утеплитель экструдированный пенополистирол
- НВФ по сертифицированной системе с утеплением в 2 слоя
- Зашивка шахт ВК в 2 слоя ГКЛВ по системе Кнауф с зачеканкой звукоизоляционным материалом вокруг трубопроводов

2A	22,20	Жилая площадь
2	52,99	Площадь за вычетом летн.ом.
	54,65	Общая площадь с летн.ом. (с учетом к)
	(56,31)	Общая площадь с летн.ом. (без учета к)
		Номер квартиры
		Кол-во комнат и тип квартиры

Экспликация 3-й этаж БС-2

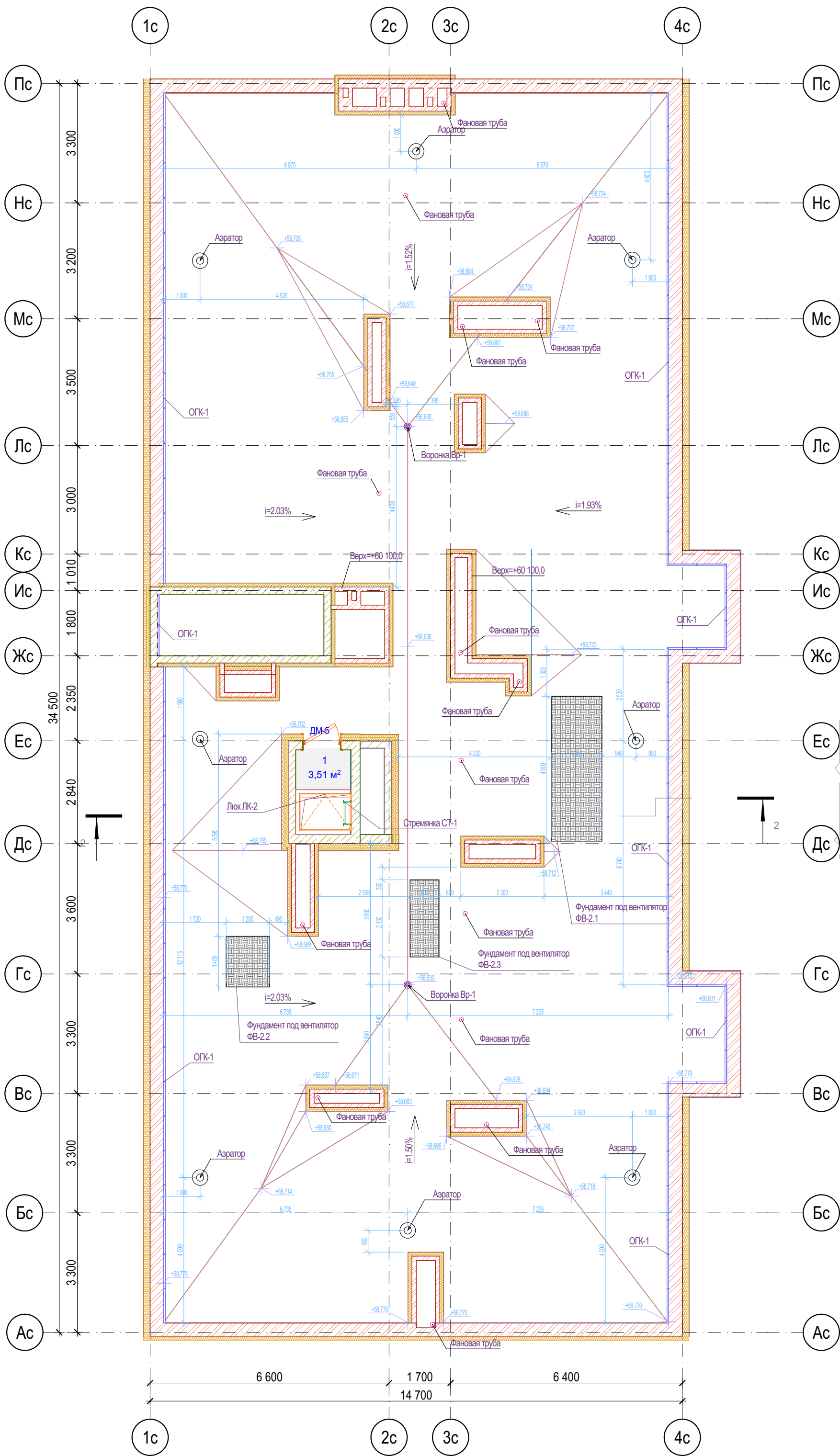
№	Наименование	Площадь с коэф.	Площадь без уч. коэф.
БС-2, №кв. 167, 1А			
1	Прихожая	5,16	5,16
2	Кухня	16,59	16,59
3	Спальня	14,72	14,72
4	Санузел	4,03	4,03
5	Балкон	0,53	1,76
		41,03 м²	42,26 м²
БС-2, №кв. 168, 1Б			
6	Прихожая	6,71	6,71
7	Кухня	15,24	15,24
8	Спальня	11,43	11,43
9	Санузел	4,29	4,29
10	Балкон	0,53	1,76
		38,20 м²	39,43 м²
БС-2, №кв. 169, 1В			
11	Прихожая	5,89	5,89
12	Кухня	13,40	13,40
13	Спальня	13,07	13,07
14	Санузел	4,92	4,92
15	Балкон	0,46	1,53
		37,74 м²	38,81 м²
БС-2, №кв. 170, 2А			
16	Прихожая	6,84	6,84
17	Кухня	15,11	15,11
18	Спальня 1	11,27	11,27
19	Спальня 2	11,33	11,33
20	Санузел	4,26	4,26
21	Лоджия	1,61	3,23
		50,42 м²	52,04 м²
БС-2, №кв. 171, С.1			
22	Прихожая	3,46	3,46
23	Кухня-ниша	5,07	5,07
24	Спальня	13,20	13,20
25	Санузел	4,36	4,36
26	Балкон	0,46	1,53
		26,55 м²	27,62 м²
БС-2, №кв. 172, 2Б			
27	Прихожая	3,36	3,36
28	Кухня	20,37	20,37
29	Спальня 1	11,16	11,16
30	Спальня 2	10,21	10,21
31	Санузел 1	4,69	4,69
32	Санузел 2	3,43	3,43
33	Лоджия	1,84	3,67
		55,06 м²	56,89 м²
БС-2, №кв. 173, 2В			
34	Прихожая	7,88	7,88
35	Коридор	3,43	3,43
36	Кухня	21,98	21,98
37	Спальня 1	12,17	12,17
38	Спальня 2	12,84	12,84
39	Санузел 1	4,31	4,31
40	Санузел 2	2,78	2,78
41	Балкон	0,53	1,76
		65,92 м²	67,15 м²
БС-2, №кв. 174, 1Г			
42	Прихожая	4,33	4,33
43	Кухня	13,68	13,68
44	Спальня	12,07	12,07
45	Санузел	4,22	4,22
46	Гардеробная	3,09	3,09
47	Балкон	0,53	1,76
		37,92 м²	39,15 м²
БС-2, №кв. МОП, МОП			
48	Лестничная клетка	12,21	12,21
49	Лифтовый холл	12,94	12,94
50	Внеквартирный коридор	40,27	40,27
		65,42 м²	65,42 м²
		418,26 м²	428,77 м²

Блок-схема

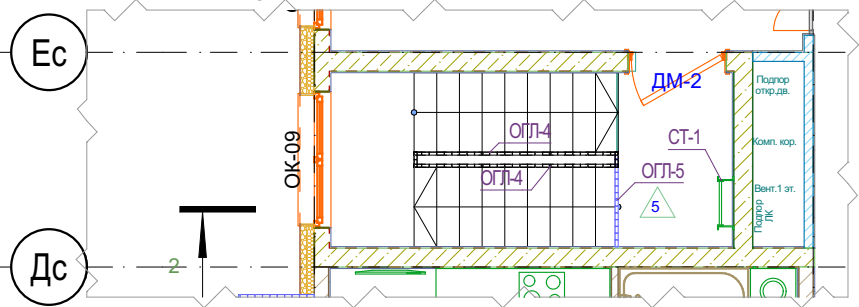


31081-76-AP2					
Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц: Камчатская-Западносибирская-Энтузиастов. Многоэтажный жилой дом ГП-75. Многоэтажный жилой дом ГП-76					
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разраб.	Сагидуллин				16.12.2024
Многоэтажный жилой дом ГП-76. Секция 76.2				Стадия	Лист
				Р	07
ГИП				Мифтяхетдинов	16.12.2024
Н. контр.				Мустафин	16.12.2024
План типового этажа 76.2				ПРОЕКТОНОЕ БЮРО МОНОЛИТ	

Этаж



Фрагмент плана 19-го этажа

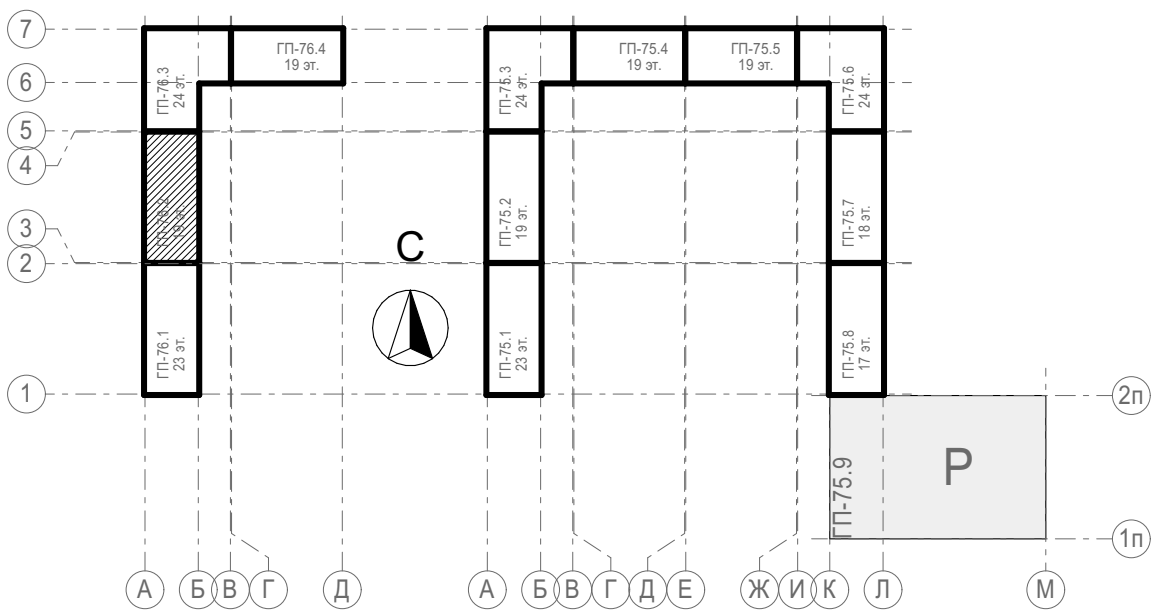


1. В неэксплуатируемой части кровли минимальный уклон принять 1,5%.
2. До начала изоляционных работ должны быть выполнены и приняты все строительные-монтажные работы на изолируемых участках, включая установку и закрепление водосточных воронок.
3. Все водосточные воронки, в т.ч. на террасах, применить с электрообогревом
4. Молниеприемную сетку на кровле выполнить по чертежам раздела ЭМ.
5. Узлы устройства кровли см. раздел АСУ
6. В местах примыкания кровли к парапетам, шахтам, вытяжным стоякам рулонный ковер усилить дополнительным слоем водоизоляционного ковра.
7. Кровельные работы выполнять согласно СП 17.13330.
8. В выравнивающей стяжке выполнить температурно-усадочные швы шириной до 10 мм, разделяющие стяжку из цементно-песчаного раствора на участки размерами не более 6х6м

Условные обозначения

- Кирпич керамический КР-р-по 25012065/1НФ/200/2,0/50/ГОСТ 530-2012
- Кирпич силикатный полнотелый СУРПо-М150/Ф100/1,4 ГОСТ 379-2015
- Монолитный железобетон
- Керамзитобетонный блок пустотелый по ГОСТ 33126-2014
- Керамзитобетонный блок полнотелый по ГОСТ 33126-2014
- Утеплитель минераловатный НГ
- Утеплитель экструдированный пенополистирол
- НВФ по сертифицированной системе с утеплением в 2 слоя
- Зашивка шахт ВК в 2 слоя ГКЛБ по системе Кнауф с зачеканкой звукоизоляционным материалом вокруг трубопроводов

Блок-схема



						31081-76-AP2		
						Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц: Камчатская-Западносибирская-Энтузиастов. Многоэтажный жилой дом ГП-75. Многоэтажный жилой дом ГП-76		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Многоэтажный жилой дом ГП-76. Секция 76.2	Стадия	Лист
Разраб.		Сагидуллин			16.12.2024		Р	08
						План кровли 76.2		
ГИП	Мифтяхетдинов				16.12.2024	ПРОЕКТОНО БЮРО МОНОЛИТ		
Н. контр.	Мустафин				16.12.2024			

Тонкослойная штукатурка по Certif. системе типа "Мокрый фасад"
Утеплитель - минераловатный ЛА не более 0,040 Вт/м²·К, ρ≥120кг/м³, горючесть НГ - 180мм
Монолитный ж/б - 200мм

Тонкослойная штукатурка по Certif. системе типа "Мокрый фасад"
Утеплитель - минераловатный ЛА не более 0,040 Вт/м²·К, ρ≥120кг/м³, горючесть НГ - 180мм
Кирпич керамический полнотелый М150 на ц/п р-ре М100 - 380мм

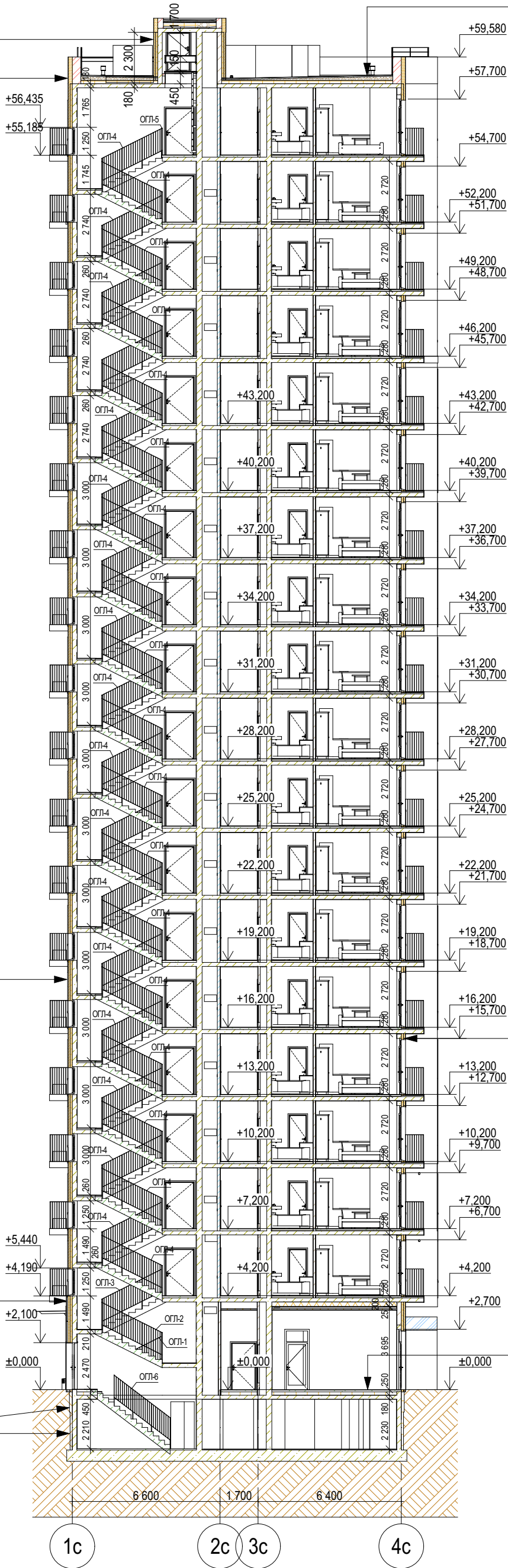
Тонкослойная штукатурка по Certif. системе типа "Мокрый фасад"
Утеплитель - минераловатный ЛА не более 0,040 Вт/м²·К, ρ≥120кг/м³, горючесть НГ - 180мм
Монолитный ж/б - 200мм
Бетоноконтант

Декоративная плитка под кирпич по Certif. системе НВФ - 90мм (от утепл. до нар.гр.НВФ)
НГ влаговетрозащитная мембрана ρ≥215г/м², прочность на отрыв слоев не менее 6,2
Наружный слой утеплителя - минераловатный ЛА не более 0,040 Вт/м²·К, ρ=80кг/м³, НГ - 100мм
Внутренний слой утеплителя - минераловатный, ЛА не более 0,040 Вт/м²·К, ρ=45кг/м³, НГ - 100мм
Монолитный ж/б - 200мм
Бетоноконтант

Грунт обратной засыпки
Экструдированный пенополистирол ρ=20-35кг/м³ - 130мм
Мастика приклеивающая
Гидроизоляция - клеечная из рулонного материала в 2 слоя
Праймер битумно-полимерный
Монолитный ж/б - 200мм

Грунт обратной засыпки
Экструдированный пенополистирол ρ=20-35кг/м³ - 100мм
Мастика приклеивающая
Гидроизоляция - клеечная из рулонного материала в 2 слоя
Праймер битумно-полимерный
Монолитный ж/б - 200мм

Покрытие кровли - 2 слоя рулонного наплавляемого г/и материала по праймеру битумному, верхний слой с крупнозернистой посыпкой; (либо один слой ПВХ мембраны)
Сухая листовая стяжка - плиты АЦЛ/ХЦЛ/ЦПС - 2 слоя вразбежку - 20мм (либо стяжка ц/п) - 40-50мм
Разуклонка из минераловатного утеплителя (либо ЭППС, либо гравий керамзитовый у=600кг/м³ с проливкой цем.молочком по уклону - 50...250мм
Утеплитель ЭППС (ρ≥28 кг/м³, λA≤0,034 Вт/(м·К), водопоглощение не более 0,13%) - 200мм
Пароизоляция из рулонного г/и материала (с заведением на парапеты) - в 2 слоя
Выравнивающий слой из ц/п р-ра М150 - 5 мм
Ж/б плита - 180мм



Тонкослойная штукатурка по Certif. системе типа "Мокрый фасад"
Утеплитель - минераловатный ЛА не более 0,040 Вт/м²·К, ρ≥120кг/м³, горючесть НГ - 180мм
Кладка из Certif. пустотелых керамзитобетонных блоков по ГОСТ 6133-99, на цем.песч. р-ре - 200мм

Керамогранит/керамическая плитка с противоскользящей поверхностью на клею - 15мм
Полусухая стяжка из пескобетона М200 армированная фиброволокном - 85мм
Экструдированный пенополистирол ρ=20-35кг/м³ - 150мм
Ж/б плита перекрытия - 180мм

						31081-76-AP2			
						Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц: Камчатская-Западносибирская-Энтузиастов. Многоэтажный жилой дом ГП-75. Многоэтажный жилой дом ГП-76			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Многоэтажный жилой дом ГП-76. Секция 76.2	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Сагидуллин			16.12.2024		Р	09	
						Разрез 2-2			
ГИП		Мифтяхетдинов			16.12.2024				
Н. контр.		Мустафин			16.12.2024				


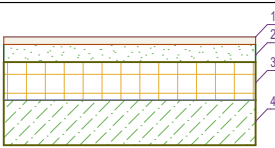
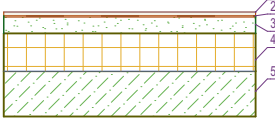
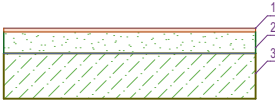
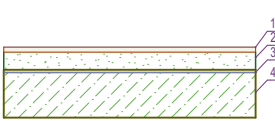
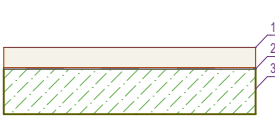
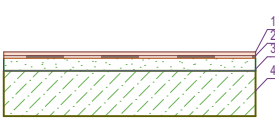

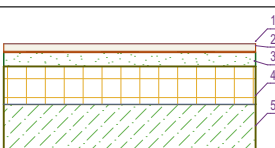
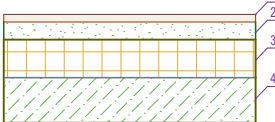
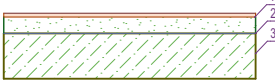
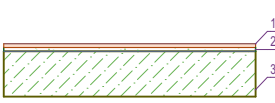
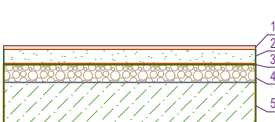
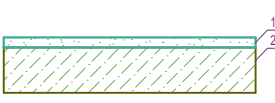
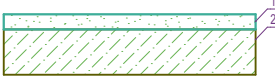
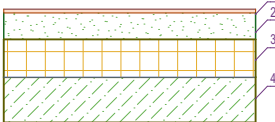
Поз./Марка	ОК-01	ОК-02	ОК-03	ОК-04	ОК-05	ОК-06	ОК-07
Обознач.док.	ГОСТ 30674-99	ГОСТ 30674-99	ГОСТ 30674-99	ГОСТ 30674-99	ГОСТ 30674-99	ГОСТ 30674-99	ГОСТ 30674-99
Описание	ОП ОСП А1 (4М1/14/4М1/14/4ТОР-N)	ОП ОСП А1 (4М1/14/4М1/14/4ТОР-N)	ОП ОСП А1 (4М1/14/4М1/14/4ТОР-N)	ОП ОСП (4М1/16/4М1)	ОП ОСП (4М1/16/4М1)	ОП ОСП А1 (4М1/14/4М1/14/4ТОР-N)	ОП ОСП А1 (4М1/14/4М1/14/4ТОР-N)
Размер проема Ш x В	1 200×1 800	1 800×1 800	2 400×1 800	2 730×1 800	3 100×1 800	1 500×2 700	1 800×2 700
Размеры оконного блока	1 160×1 760	1 760×1 760	2 360×1 760	2 690×1 760	3 060×1 760	1 460×2 660	1 760×2 660
Количество	36	188	1	18	18	1	2
Ориентация	Л						
Вид со Стороны Четверти							
Цвет профиля	RAL 7022 Серая умбра	RAL 7022 Серая умбра	RAL 7022 Серая умбра	RAL 7022 Серая умбра	RAL 7022 Серая умбра	RAL 7022 Серая умбра	RAL 7022 Серая умбра
Примечания							

Поз./Марка	ОК-08	ОК-08*	ОК-09	ОК-10	ОК-11	ОК-12	ОК-13	ОК-14	ОК-15
Обознач.док.	ГОСТ 30674-99	ГОСТ 30674-99	ГОСТ 30674-99	ГОСТ 30674-99	ГОСТ 30674-99	ГОСТ 30674-99	ГОСТ 30674-99	ГОСТ 30674-99	ГОСТ 30674-99
Описание	ОП ОСП А1 (4М1/14/4М1/14/4ТОР-N)	ОП ОСП А1 (4М1/14/4М1/14/4ТОР-N)	ОП ОСП А1 (4М1/14/4М1/14/4ТОР-N)	ОП ОСП А1 (4М1/14/4М1/14/4ТОР-N)	ОП ОСП А1 (4М1/14/4М1/14/4ТОР-N)	ОП ОСП А1 (4М1/14/4М1/14/4ТОР-N)	ОП ОСП А1 (4М1/14/4М1/14/4ТОР-N)	ОП ОСП А1 (4М1/14/4М1/14/4ТОР-N)	ОП ОСП Д2 (4М1/16/4М1)
Размер проема Ш x В	2 100×2 700	2 100×2 700	1 800×1 250	1 040×2 500	1 040×2 500	1 340×2 500	1 490×2 500	1 340×2 500	1 050×1 350
Размеры оконного блока	2 060×2 660	2 060×2 660	1 760×1 210	1 020×2 460	1 020×2 460	1 320×2 460	1 470×2 460	1 320×2 460	1 010×1 310
Количество	1	1	18	18	18	17	18	72	2
Ориентация				П	Л				П
Вид со Стороны Четверти									
Цвет профиля	RAL 7022 Серая умбра	RAL 7022 Серая умбра	RAL 7022 Серая умбра	RAL 7022 Серая умбра	RAL 7022 Серая умбра	RAL 9010 Белый	RAL 9010 Белый	RAL 7022 Серая умбра	RAL 9010 (Белый)
Примечания		не менее EI30	Ручка на высоте не более 1,7м от пола						

Примечания:

1. Данный лист см. совместно с отделочными планами и фасадами
2. Габаритные схемы оконных блоков уточнить по месту после монтажа строительных конструкций.
3. Конструктивное решение оконных блоков и балконных дверей из поливинилхлоридных профилей класса изделия по показателю приведенного сопротивления теплопередаче А1 (см. раздел 31081-76-ТТР).
4. В оконных блоках квартир предусмотреть детский замок на открывающиеся створки
5. Установить на створках с распашным открыванием фиксирующие устройства (ограничитель открывания)
6. Наружную сторону оконных профилей изготовить с ламинированием, внутренняя сторона - RAL9010
7. Открывание створок уточнить по месту фирме изготовителю.
8. Ручку для открывания окон ЛК установить на отм. не более 1700мм от промежуточной площадки. Окна в ЛК и лифтовом холле обеспечить замком
9. Воздухопроницаемость изделий по ГОСТ 31167-2009.
10. При установке окон поджий и ЛК (проемы с ограждениями) строго соблюдать требования по размерам монтажных зазоров для сохранения возможности открывания створок.

						31081-76-AP2		
						Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц: Камчатская-Западносибирская-Энтузиастов. Многоэтажный жилой дом ГП-75. Многоэтажный жилой дом ГП-76		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Многоэтажный жилой дом ГП-76. Секция 76.2	Стадия	Лист
Разраб.		Сагидуллин			16.12.2024		Р	10
						Ведомость заполнения оконных проемов		
ГИП		Мифтяхетдинов			16.12.2024			
Н. контр.		Мустафин			16.12.2024			

Полы						
Тип пола	Наименование помещения	Этаж	Сечение	Состав	Площадь, м2	Толщина
1	Полы в МОП 1 эт.(вестибюль, тамбур, колясочная, лифтовой холл, внеквартирный коридор, лестничные клетки на этаже)	1		1.Керамическая плитка с противоскользящей поверхностью, на клею - 15мм; 2.Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 - 85мм; 3.Теплоизоляция-ЭППС - 150мм; 4.Ж/б плита перекрытия - 180мм	87,68	250,0
3	Полы в квартирах 1 эт.(Все помещения, кроме с/у, включая «теплые» лоджии)	1		1.Без отделки, финишное покрытие (силами собственника) - 20мм; 2.Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 - 80мм; 3.Теплоизоляция-ЭППС - 150мм; 4.Ж/б плита перекрытия -180мм	131,95	250,0
4	Полы в квартирах 1 эт. (Санузлы)	1		1.Без отделки, финишное покрытие (силами собственника) - 15мм; 2.Обмазочная гидроизоляция на 2 раза с заведением на стены на 200мм – 5мм; 3.Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 - 65мм; 4.Теплоизоляция-ЭППС - 150мм	19,00	235,0
5	Полы в МОП тип. эт.(лифтовой холл, внеквартирный коридор, лестничные клетки на этаже)	3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 2, 19		1.Керамическая плитка с противоскользящей поверхностью, на клею - 15мм; 2.Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 - 85мм; 3.Ж/б плита перекрытия - 180мм	1 071,02	100,0
6	Полы в квартирах тип. эт. (все помещения, кроме с/у, включая «теплые» лоджии)	3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 2, 19		1.Без отделки, финишное покрытие (силами собственника) - 20мм; 2.Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 - 70мм; 3.Рулонная звукоизоляция (вспененный полистирол) - 10мм; 4.Ж/б плита перекрытия - 180мм	5 738,06	100,0
7	Полы в квартирах тип. эт. (Санузлы)	3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 2, 19		1.Без отделки, финишное покрытие (силами собственника) - 80мм; 2.Обмазочная гидроизоляция на 2 раза с заведением на стены на 200мм – 5мм; 3.Ж/б плита перекрытия -180мм	795,29	85,0
8	Балконы тип. эт.	3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 2, 19		1.Керам.пл. с противоскользящей поверхн. на усил.клею-20мм; 2.Эласт.обмаз. г/и Реновир с завед. на ст. 100мм в 2 сл; 3.Стяжка ц/п М150 с укл. 0,01 от ст., армир.компл.сет. 50х50-тип 40мм; 4.Обмаз. г/и CERESIT CR65 с завед. на ст. 200мм в 2 сл; 5.Ж/б	237,58	75,0
9	Лоджии холодные тип. эт.	3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 2, 19		1.Без отделки, финишное покрытие (силами собственника) - 80мм; 2.Ж/б плита перекрытия -180мм	142,10	80,0
10	Санузлы нежилых помещений (1 этаж)	1		1.Без отделки, финишное покрытие (силами собственника) - 30мм; 2.Обмазочная гидроизоляция на 2 раза с заведением на стены на 200мм – 5мм; 3.Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 - 55мм; 4.Теплоизоляция-ЭППС - 150мм	9,31	240,0
11	Нежилые помещения 1 этажа	1		1.Без отделки, финишное покрытие (силами собственника) - 30мм; 2.Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 - 70мм; 3.Теплоизоляция-ЭППС - 150мм; 4.Ж/б плита перекрытия -180мм	172,40	250,0
12	Промежуточные площадки ЛК	3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18		1.Керамическая плитка с противоскользящей поверхностью, на клею - 15мм; 2.Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 - 65мм; 3.Ж/б плита перекрытия - 180мм	44,22	80,0
13	Промежуточные площадки монолитных маршей ЛК, Монолитные марши	1, 2		1.Керамическая плитка с противоскользящей поверхностью, на клею - 15мм; 2.Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 - 15мм; 3.Ж/б плита перекрытия - 180мм	18,72	30,0
16	Техпомещения	-1		1.Керамическая плитка с противоскользящей поверхностью, на клею - 15мм; 2.Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 – 55мм; 3.Строительная пленка; 4.Слой из керамзитового гравия фр. 20-40 – 70мм; 5.Ж/б плита фундамента	122,92	145,0
17	Техподполье	-1		1.Стяжка ЦПР М150 - 40мм; 2.Ж/б плита фундамента	322,80	40,0
18	ЛК в Техподполье	-1		1.Стяжка ЦПР М150 - 60мм; 2.Ж/б плита фундамента	12,52	60,0
19	Лестничная площадка выхода из техподполья	1		1.Керамическая плитка с противоскользящей поверхностью, на клею - 15мм; 2.Стяжка из цементно-песчаного раствора М200 - 85мм; 3.Теплоизоляция-ЭППС - 150мм; 4.Ж/б плита перекрытия - 180мм	1,15	270,0

Ведомость отделки

Наименование помещения	Вид отделки интерьера				Примечания
	Потолок	Площадь, м²	Стены или перегородки	Площадь, м²	
Балкон	Затирка, фасадная штукатурка, покраска	186,345	Штукатурка по утеплителю по Certif.системе, учтено в вед.отд.фасадов	-	
Внеквартирный коридор 1 этажа	Затирка, подвесной потолок типа Грильято	43,15	Улучшенная ц/п штукатурка, по дизайн-проекту	171,93	
Внеквартирный коридор тип. эт.	Затирка, шпатлевание, покраска	742,98	Улучшенная ц/п штукатурка, по дизайн-проекту	2103,29	
Колясочная	Мин.ватный утеплитель 200мм, зашивка ГКЛВ, шпатлевание, покраска по Дизайн-проекту	13,18	Улучшенная ц/п штукатурка, покраска	32,60	
ЛК	В т.ч. низ маршей: Затирка, шпатлевание, покраска	253,28	Улучшенная ц/п штукатурка, покраска	739,98	
Лифтовой холл	Затирка, шпатлевание, покраска	250,38	Улучшенная ц/п штукатурка, покраска	630,81	
Тамбур	Мин.ватный утеплитель 200мм, зашивка ГКЛВ, шпатлевание, покраска по Дизайн-проекту	11,81	Штукатурка по мин.ват.утеплителю 100мм по Certif.системе, по дизайн-проекту	31,25	
Помещение техэтажа	-	312,50	-	206,59	
Технические помещения	-	122,72	Ц/п штукатурка, покраска	169,30	
Помещения квартир (кроме с/у, лоджий и балконов)	-	5817,2	Улучшенная гипсовая штукатурка	14721,35	
Санузлы квартир	-	783,71	Улучшенная ц/п штукатурка	3837,34	
Лоджии квартир	-	125,46	Улучшенная ц/п штукатурка, в т.ч. по утеплителю по Certif.системе	540,45	
Нежилые комм.помещения Санузлы	-	172,01	-	350,50	
комм.помещений	-	8,87	-	77,92	

- Примечания:
- Данный лист см. совместно с отделочными планами.
 - Отделка в квартирах - предчистовая. Тип финишной отделки (в т.ч. пола) определяется конечным потребителем
 - Подоконники МОП облицевать керамогранитной плиткой согласно Дизайн-проекту МОП
 - Все материалы облицовки МОП - см. Дизайн-проект МОП.

								31081-76-AP2
								Комплексная застройка территории, расположенной в границах улиц: Камчатская-Западносибирская-Энтузиастов. Многоэтажный жилой дом ГП-75. Многоэтажный жилой дом ГП-76
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			Многоэтажный жилой дом ГП-76. Секция 76.2
Разраб.		Сагидуллин			16.12.2024			
								Стадия
								Р
								Лист
								12
								Листов
ГИП	Мифтяхетдинов				16.12.2024			Ведомость полов. Ведомость отделки
Н. контр.	Мустафин				16.12.2024			

